

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA SANDOMIERZA



Sandomierz 2012

ROZDZIAŁ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sandomierz dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych;
 - b. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - c. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon;
 - d. wprowadzenie nowych technologii i urządzeń wpływających korzystnie na stan środowiska naturalnego na terenie miasta Sandomierz;
 - e. uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - f. mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a. średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b. liczby korzystających z tych pojemników.
3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
4. Innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.
5. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
6. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.
7. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1. Ustawie — należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Nieruchomości — zgodnie z art. 46 k.c. są to części powierzchni ziemskiej stanowiącej odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. Rozróżnia się następujące rodzaje nieruchomości:
 - a. nieruchomości gruntowe (zabudowane lub niezabudowane), które ze względu na przeznaczenie gospodarcze dzielą się na:
 - ✓ nieruchomości rolne,
 - ✓ nieruchomości leśne,
 - ✓ inne nieruchomości zabudowane lub przeznaczone pod zabudowę,
 - b. nieruchomości budynkowe,
 - c. nieruchomości lokalowe.

3. Właścicielach nieruchomości — zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
4. Właścicielu lokalu — w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali oraz posiadający spółdzielcze, własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 o spółdzielniach mieszkaniowych;
5. Lokatorze — w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochroni praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego należy przez to rozumieć najemcę lokalu lub osobę używającą lokal na podstawie innego tytułu prawnego niż prawo własności lub posiadający lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych;
6. Posiadającym lokal — rozumie się przez to użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu ww. rozumieniu ustawy z dn. 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny.;
7. Korzystającym z lokalu — rozumie się przez to posiadającego tytuł prawny do lokalu lub korzystającego z lokalu o nieuregulowanym stanie prawnym zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
8. Dysponującym lokalem — rozumie się przez to właściciela, lokatora lub posiadającego w rozumieniu ww. definicji;
9. Budynku mieszkalnym jednorodinnym — rozumie się przez to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku to zgodnie z art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
10. Budynku zamieszkania zbiorowego — rozumie się przez to budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, schronisko, schronisko młodzieżowe, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi w szczególności dom dziecka, dom rencistów, dom zakonny zgodnie z § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
11. Budynku użyteczności publicznej — rozumie się przez to budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz innych ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny w rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
12. Zabudowie jednorodzinnej — rozumie się przez to budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi zgodnie z § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
13. Zabudowie wielorodzinnej — rozumie się przez to zabudowę na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie, które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego;
14. Zabudowie zagrodowej — rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych w rozumieniu zgodnie z § 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
15. Umowach — należy przez to rozumieć umowy o których mowa w art. 6 ust 1 ustawy, podpisane przez właścicieli nieruchomości z podmiotem uprawnionym do prowadzenia działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (tj. posiadającym zezwolenie do prowadzenia działalności w ww. zakresie);

16. Górnych stawkach opłat — należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Miasta Sandomierza na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych;
17. Krajowym Planie Gospodarki Odpadami 2014 (KPGO 2014) — należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 217 z dnia 24 grudnia 2010r. (M.P. Nr 101, poz. 1183) w sprawie „Krajowego planu gospodarki odpadami 2014”;
18. Stawkach opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi — należy przez to rozumieć stawki uchwalone uchwałą Rady Miasta Sandomierza na podstawie art. 6k ust. 1 ustawy;
19. Punktach selektywnego zbierania — należy rozumieć punkty o których mowa w art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy; teren, gdzie mieszkańcy miasta mogą przekazywać różnego rodzaju wyselekcjonowane odpady;
20. Odpadach komunalnych — zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 4 ustawy o odpadach rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
21. Odpadach wielkogabarytowych — rozumie się przez to odpady które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczane w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych m.in. dywany, stoły, szafy, krzesła, sofy, wózki dziecięce, materace, pościel, rowery, zabawki i inne przedmioty dużych rozmiarów.
22. Odpadach ulegających biodegradacji — rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
23. Odpady zielone — należy przez to rozumieć stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów;
24. Odpadów opakowaniowych — rozumie się przez to wszystkie opakowania w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań
25. Odpadach budowlanych i rozbiórkowych — rozumie się przez to odpady pochodzące z remontów, budów i rozbiórek prowadzonych na nieruchomościach;
26. Odpadach niebezpiecznych — należy rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach w odniesieniu do frakcji składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin, nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki pochodzące z gospodarstw domowych;
27. Nieczystości ciekłych — rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy;
28. Zbiornikach bezodpływowych — rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;
29. Stacjach zlewnych — rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi;
30. Harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie miasta Sandomierz dostarczany właścicielom nieruchomości przez przedsiębiorcę odbierającego odpady;
31. Sezon letni to okres od 16 kwietnia do 14 października;
32. Sezon zimowy to okres od 15 października do 15 kwietnia;
33. Przedsiębiorcy — podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
34. Chowie zwierząt — rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
35. Zwierzętach domowych — jest to każde zwierzę utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka, w szczególności w jego otoczeniu domowym, dla osobistej przyjemności i towarzystwa;
36. Zwierzętach gospodarskich — rozumie się przez to zwierzęta z gatunku: koniowate, bydło, jeleniowate, drób, świnie, owce, kozy, pszczołę miodną oraz zwierzęta futerkowe;

37. Zwierzętach bezdomnych — rozumie się przez to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały;

ROZDZIAŁ 2

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 3

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. Utrzymywanie pojemników i worków służących do zbierania odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
2. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej:
 - istniejącej w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie Regulaminu;
 - sieci nowobudowanej w terminie 12 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji

przyłączenie do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;

3. Wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona i zgłoszenie tego urządzenia do Urzędu Miejskiego w Sandomierzu (art. 3 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Dz.U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.);
4. Oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo — hodowlanej, którą należy wykorzystywać zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 o nawozach i nawożeniu;
5. Uprzątnięcie i zbieranie odpadów z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków;
6. Utrzymywanie w czystości pergoli śmietnikowej i jej najbliższego otoczenia;
7. Zagwarantowanie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu zbierania odpadów;
8. Prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
9. Zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
10. Przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości;
11. Uprzątnięcie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
12. Uprzątnięcie poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno - higienicznego;
13. Uprzątnięcie poprzez: zamiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, wind, studzienek okien piwnicznych, zsypów na odpady, rur spustowych rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;
14. Uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości, w szczególności po opadach: śniegu, deszczu i wystąpieniu błota, lodu z powierzchni chodników (od granicy nieruchomości do krawędzi chodnika), przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości a także nieruchomości,

w tym z podwórzy, przejść, bram, itp. (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów), oraz posypywanie piaskiem chodnika. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczalny płatny postój lub parkowanie samochodów. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania;

15. Uprzątnięcie, poprzez usuwanie z dachów, okapów, rynien i innych części nieruchomości, powstających sopli lodowych, nawisów, realizując w ten sposób zapisy § 2 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych;
16. Likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych, zgodnie z wymogami art. 4 pkt 20 oraz art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych, przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych ulicach i placach ;
17. Usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa miejscowego jakim są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;
18. Oznaczenie nieruchomości, zgodnie z treścią art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz zgodnie z Uchwałą nr 8/134/2011 Rady Miasta Sandomierza z dn. 30 listopada 2011r. w sprawie Systemu Informacji Miejskiej dla Miasta Sandomierza, przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;
19. Umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających: dane adresowe właściciela lub zarządcy, numery telefonów alarmowych;
20. Utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych, nie będących rolnymi, ani obszarami chronionymi w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ani obszarami leśnymi, ani gruntami pod wodami, ani obszarami, na których wydobywane są kopaliny, w stanie wolnym od zachwaszczenia z wykoszoną trawą;
21. Utrzymywanie odłogowanych nieruchomości rolnych w stanie ugoru czarnego lub zajętego;
22. Usuwanie suchych drzew i krzewów oraz usuwanie (wycinanie) części drzew (np. gałęzie) i krzewów na terenie nieruchomości, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi, mienia lub ruchu drogowego – po uprzednim uzyskaniu decyzji odpowiedniego organu;
23. Utrzymywanie rowów melioracyjnych i odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i wykoszenia;
24. Utrzymywanie skarp nasypów i wykopów, poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym;
25. Utrzymywanie czystości na przystankach komunikacji zbiorowej, w przepustach, przejściach itp.,
26. Utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;
27. Niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;
28. Mycie pojazdów samochodowych wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:
 - na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone

w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,

- na terenach i w obiektach użytku publicznego w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych (myjnię);
29. Drobne naprawy , a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;
 30. Stosowanie oraz gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 81, poz. 991 z późn. zm.), czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;
 31. Stosowanie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych zgodnie z przepisami wymienionymi w punkcie 30;
 32. Pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu parków, terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów, zarówno komunalnych jak będących własnością osób fizycznych i prawnych;
 33. Zobowiązanie właścicieli nieruchomości zadrzewionych i zakrzaczonych położonych wzdłuż ciągu komunikacyjnego (chodników, dróg) do ich utrzymania w stanie nie utrudniającym bezpieczne korzystanie z pasa drogowego;
 34. Coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;
 35. Umieszczanie plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;
 36. Umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich;
 37. Postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);
 38. Stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów 6 i 7 niniejszego Regulaminu;
 39. Zgłaszanie Straży Miejskiej w Sandomierzu faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę;
 40. Utrzymanie czystości i porządku na drogach publicznych przez zarząd dróg poprzez zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w pojemnikach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej; uprzątniecie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku, usuwanie padłych zwierząt i skutków zdarzeń drogowych;
 41. Właściciel nieruchomości nie może spalać odpadów powodujących wprowadzanie do atmosfery szkodliwych substancji. W szczególności dotyczy to opon, folii i opakowań z tworzyw sztucznych. Zabronione jest również spalanie liści i wypalanie traw, słomy, ściernisk.
 42. Właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza zobowiązany jest do:

- wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz w szczególności w okresie sezonu letniego codziennego ich opróżniania;
- bieżącego sprzątania terenu nieruchomości, w szczególności niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu;
- skutecznym zapobieganiu zanieczyszczenia terenów przyległych odpadami powstającymi w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 4

Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć swoją nieruchomość w pojemniki i worki do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić je w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002.75.690),
3. Prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma, itd.), tworzywa sztuczne, szkła. W przypadku kiedy podmiot nie prowadzi segregacji odpadów stawka za gospodarowanie odpadami komunalnymi równa będzie stawce za odpady zmieszane;
4. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy. Właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika pod warunkiem, że jego wielkość pozwala na co najmniej dwuletni okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu; pozostali właściciele nieruchomości przekazują przedsiębiorcy odpady ulegające biodegradacji. W budynkach wielolokalowych do zbiórki odpadów biodegradowalnych zostaną wystawione specjalistyczne pojemniki;
5. Właściciel nieruchomości, aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do własnego kompostownika, ma obowiązek zarejestrować go w gminie i podpisać zobowiązanie, że będzie realizował obowiązek w sposób zgodny z zasadami oraz wykorzystywał uzyskany materiał dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania przedsiębiorcy za odpłatnością w ramach obowiązującego systemu;
6. Z odpadów opakowaniowych posiadających zakrętki należy je odkręcić; można je ponownie nakręcić po zgnieceniu, tak by zachowały zmniejszoną objętość;
7. Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
8. Na obszarze zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę sprzed nieruchomości; właściciel ma obowiązek w terminie określonym harmonogramem wystawić je przed wejście na teren nieruchomości.
9. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy. Wykorzystane opakowania po środkach ochrony roślin należy zwrócić do sklepu gdzie zakupiono ww. środek;
10. Odpady wymienione w punkcie 9 - z wyjątkiem opakowań po środkach ochrony roślin - należy dostarczyć do gminnego punktu selektywnej zbiórki w godzinach funkcjonowania określonych w harmonogramie.

§ 5

Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę. Usuwanie osadów z oczyszczalni przydomowych nie jest objęte systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich eksploatacji – nie rzadziej niż 1 raz w roku;
3. Nieczystości płynne mogą być gromadzone w specjalnych zbiornikach wyłącznie w sytuacjach braku możliwości technicznych podłączenia nieruchomości do zbiorczej sieci kanalizacyjnej;
4. Zbiorniki do gromadzenia nieczystości płynnych muszą być szczelne, nie mogą posiadać odpływów i założonych sączków oraz muszą być wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym przez osobę uprawnioną;
5. Wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników szczelnych realizować może wyłącznie przedsiębiorca posiadający odpowiednie zezwolenie i specjalistyczne środki transportu;
6. Wywóz nieczystości ze zbiorników może być realizowany na zlecenie lub na podstawie zawartej umowy, niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia tej usługi przez właściciela nieruchomości z częstotliwością gwarantującą nie przepiętnianie się zbiorników bezodpływowych, stosowanie do pojemności i ilości pobranej wody;
7. Ilość nieczystości płynnych zgromadzonych w zbiorniku ustala się na podstawie powierzchni dna zbiornika i wysokości słupa nieczystości lub wskazań licznika pomiarowego zamontowanego na środku transportu;
8. Roczna ilość nieczystości płynnych odpowiadać powinna ilości wody zużytej przez właściciela nieruchomości odprowadzanej do wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej. W przypadku znacznej rozbieżności właściwy organ administracji zlecić może wykonanie badań szczelności zbiornika na koszt właściciela nieruchomości i wsząć odpowiednie postępowanie w przypadkach uzasadnionych;
9. Nieczystości płynne pochodzące ze zbiorników dostarczane są do stacji zlewnej zlokalizowanej na terenie Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu;

§ 6

1. Pojazdy specjalistyczne i uniwersalne do odbioru odpadów komunalnych muszą spełniać wymogi Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych, jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
2. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w Rozporządzeniu w sprawie wymagań jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
3. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
4. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

§ 7

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Z obszarów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, zgodnie ze złożoną deklaracją, jednak nie rzadziej niż:
 - a. Odpady zmieszane – dwa razy w miesiącu
 - b. Odpady zebrane selektywnie papier, szkło tworzywa sztuczne – raz w miesiącu
 - c. Popiół można przekazać do Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów (GPSZO).
2. Z obszarów zabudowy wielorodzinnej oraz ulicznych punktów szybkiej konsumpcji i lokali gastronomicznych posiadających ogródki piwne zgodnie ze złożoną deklaracją, jednak nie rzadziej niż:

- a. Odpady zmieszane – sześć razy w tygodniu (siódmy raz w niedzielę na terenie Starego Miasta)
 - b. Odpady zebrane selektywnie papier, szkło tworzywa sztuczne – jeden raz w tygodniu,
 - c. Odpady ulegające biodegradacji – w miarę potrzeb;
3. Opróżnianie koszy ulicznych oraz z parków, przystanków 6 razy w tygodniu(siódmy raz w niedzielę na terenie Starego Miasta);
4. Pozostałe odpady zebrane selektywnie odbierane będą według wcześniej ustalonego i podanego do publicznej wiadomości harmonogramu lub w GPSZO po dostarczeniu ich przez właścicieli nieruchomości: poniedziałek - piątek w godzinach 7-19, sobota w godzinach 7-14;
5. Podstawowa częstotliwość odbioru odpadów komunalnych dla nieruchomości niezamieszkałych - dwa razy w miesiącu. W uzasadnionych przypadkach, na życzenie właściciela nieruchomości, częstotliwość odbioru odpadów komunalnych może zostać zmieniona ale na nie mniejszą niż 1 raz w miesiącu.

§ 8

Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sandomierza, zabrania się:

1. Spalania jakichkolwiek odpadów komunalnych na terenie otwartym, w pojemnikach, oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna (trociny, wióry, ścinki) a także korek i korę oraz papier i tekturę, niezawierające substancji niebezpiecznych, impregnatów, folii itp. o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego;
2. Bezwzględного podrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości, do koszy ulicznych oraz pojemników ustawionych dla budynków wielorodzinnych oraz innych właścicieli;
3. Stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;
4. Umieszczania na pniach drzew oraz w ich koronie afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;
5. Malowania graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;
6. Wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;
7. Zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;
8. Indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych i oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
9. Wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni nieruchomości;
10. Zajmowania pasa drogowego (chodniki, pobocza, jezdnie, rowy przydrożne) celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych; na zajęcie pasa drogowego wymagana jest zgoda zarządcy drogi i pobierana jest za to opłata zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60);
11. Dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 3

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH, WARUNKI ROZMIESZCZENIA TYCH POJEMNIKÓW I UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 9

Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. Pojemniki muszą spełniać określone wymagania techniczne, aby mogły być opróżniane przez specjalistyczny sprzęt służący do odbioru zmieszanych odpadów komunalnych;
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek posiadać pojemniki i worki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;

3. Powstałe odpady komunalne niesegregowane powstające na terenie nieruchomości winny być gromadzone w znormalizowanych pojemnikach o pojemności: 120 l, 240 l, 1100 l, i kontenerach 2,2 tys, 7 tys l, 10 tys. l, 12 tys l i ich wielokrotności przystosowanych do obsługi przez specjalistyczne środki transportu;
4. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy oblicza ilość pojemników w zależności od ilości osób zamieszkujących nieruchomość zgodnie z wypełnioną deklaracją oraz częstotliwości odbierania odpadów;
5. Mając na uwadze zróżnicowaną ilość i morfologię odpadów wytwarzanych przez mieszkańców w zależności od rodzaju zabudowy:
 - a. właściciele zabudowy zagrodowej mają obowiązek dysponować 40 l pojemnika na osobę;
 - b. właściciele zabudowy jednorodzinnej mają obowiązek dysponować 40 l pojemnika na osobę;
 - c. właściciele zabudowy wielorodzinnej i budynków zamieszkania zbiorowego mają obowiązek dysponować 50 l pojemnika na osobę;
6. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a wytwarzane są odpady komunalne, a więc: prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb, uwzględniając charakter prowadzonej działalności oraz następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:
 - a. dla budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej – 20 l na każdego pracownika oraz 0,5 l na każdego interesanta, klienta lub odwiedzającego;
 - b. dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
 - c. dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
 - d. dla lokali handlowych 30 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - e. dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - f. dla lokali gastronomicznych 40 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - g. dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
 - h. dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
 - i. dla hoteli, pensjonatów, domów opieki, szpitali, hospicja itp. 20 l na jedno łóżko;
 - j. dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem;
 - k. w przypadku lokali gastronomicznych posiadających ogródki piwne, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady.
7. Odpady pochodzące z cmentarzy, targowisk, parków i terenów zielonych muszą być bezwzględnie selekcjonowane na odpady komunalne zmieszane oraz odpady biodegradowalne. Obowiązek ten spoczywa na zarządzających tymi terenami. Deklarowana ilość odpadów komunalnych winna być podana w oparciu o ilość odpadów zebranych w poprzednich latach. Weryfikacja powyższego nastąpi w wyniku porównania ilości odebranych odpadów komunalnych z zadeklarowaną ilością;
8. Minimalna liczba pojemników dla każdego rodzaju nieruchomości to jeden o pojemności 120 l.

§ 10

Określa się rodzaje i pojemność worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości i dysponującymi lokalami:

1. Worki muszą spełniać określone wymagania w stosunku do surowców, które będą w nich zbierane;
2. Pojemność worków winna wynosić od 60 l do 120 l;
3. Szkło i opakowanie szklane bezbarwne i kolorowe – worek zielony;
4. Papier i makulatura - worek niebieski;
5. Tworzywa sztuczne – worek żółty;

6. Zabrania się mieszania surowców wtórnych, a w szczególności odpadów szklanych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi.

§ 11

Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach
 - a. Kosze uliczne o pojemności od 30 do 60l;
 - b. Odległość między koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m na terenach miejskich;
 - c. Na przystankach komunikacji kosze należy zlokalizować pod wiatą, a w przypadku jej braku w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
2. W centrach handlowych, przed sklepami wielkopowierzchniowymi i szkołami – zestawy pojemników przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, papieru i tektury oznakowane kolorami takimi, jak worki przeznaczone do selektywnej zbiórki, opisowo i znakiem graficznym.

§ 12

Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym odbywa się ona w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w ilości jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy ilości te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy. Organizator imprezy odpowiedzialny jest za opróżnianie pojemników ze zmieszanych odpadów w czasie trwania imprezy oraz uporządkowania terenu po zakończeniu imprezy.

§13

Przedsiębiorcy wykonujący remonty lub usługi na terenie miasta są bezwzględnie zobowiązani do zawarcia umowy na wywóz odpadów komunalnych, które powstają w wyniku działalności tych firm.

§ 14

Ustala się następujące zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:

1. Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepelnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc;
2. Dla innych obiektów nie wyposażonych w wodomierze przyjmuje się zużycie wody w następujących ilościach:
 - a. pralnie usługowe – 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
 - b. bary, restauracje, jadalnie – 3 m³/miejsce/miesiąc,
 - c. kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
 - d. sklepy spożywcze – 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - e. pozostałe sklepy – 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - f. apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - g. przychodnie lekarskie – 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - h. zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 4,5 m³/zatrudnionego /miesiąc,
 - i. pozostałe zakłady usługowe – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - j. zakłady produkcyjne:
 - ✓ bez natrysków – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - ✓ z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;

3. W przypadkach niewymienionych należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.).

§ 15

Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

1. Właściciel nieruchomości w przypadku zniszczenia lub kradzieży pojemników służących do zbiórki odpadów komunalnych zobowiązany jest do pokrycia kosztów zakupu nowego pojemnika. Pojemniki takie dostarczy firma prowadząca obsługę;
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno z zewnątrz jak i wewnątrz; usługi te mają obowiązek wykonywać przedsiębiorcy odbierający odpady, którzy dostarczyli właścicielom nieruchomości pojemniki za dodatkową odpłatnością;
3. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydławać nieprzyjemnych zapachów;
4. Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony, np. pokrywy;
5. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych winny być zadaszone, ogrodzone i zamknięte; dostęp do nich winny mieć wyłącznie osoby mające obowiązek zbierać w nich odpady komunalne;
6. Właściciele nieruchomości mają obowiązek w okresie dwu lat osiągnąć standard tych miejsc wymagany niniejszym Regulaminem, a do tego czasu pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, najlepiej utwardzonej, powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
7. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamykanie i uprzątnięcie;
8. Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady, wykonuje te usługi podmiot opisany w pkt.2;

§ 16

Ustala się zasady rozmieszczania pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. Nr 33, poz. 270 i z 2004 r. Nr 109, poz. 1156);
2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady komunalne należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym. Należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Pojemniki i worki na selektywną zbiórkę mają być wystawione w miejsce dostępne do podjazdu specjalnego samochodu przedsiębiorcy (wyklucza się cofanie samochodu po odbiór nieczystości); W przypadku nie wystawienia pojemników i worków w sposób opisany powyżej odpady nie zostaną odebrane. Przedsiębiorca odbierze ww. odpady poza harmonogramem na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości za dodatkową opłatą;
3. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia;

§ 17

Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. Nieprzestrzeganie tych wymogów może spowodować odmowę odbioru odpadów i zgłoszenie tego faktu gminie.

§ 18

Zabrania się:

1. Gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych aniżeli komunalne pochodzących z działalności gospodarczej;
2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
3. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej i nie opakowaniowej nie wolno wrzucać:
 - a. kalki technicznej,
 - b. opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem,
 - c. prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów;
4. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nie opakowaniowego nie wolno wrzucać:
 - a. ceramiki (porcelana, naczynia typu acro, talerze, doniczki),
 - b. luster,
 - c. szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
 - d. szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - e. szyb samochodowych;
5. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych nie można wrzucać:
 - a. tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
 - b. opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach
 - c. opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych;
6. Mieszania odpadów komunalnych z popiołem powstającym w wyniku ogrzewania mieszkania w okresie zimowym.

ROZDZIAŁ 4 OBOWIĄZKI FORMALNOPRAWNE I SKUTKI ICH NIEPRZESTRZEGANIA

§ 19

Wprowadza się obowiązki w zakresie dokumentowania:

1. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, oraz właściciele nieruchomości mają, zgodnie z treścią art. 6m ustawy, obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, złożenia w Gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
2. Organizator imprezy masowej, zgodnie z przepisami art. 25 ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (j. t. Dz. U. z 2009 r. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.), jest zobowiązany wystąpić z wnioskami o opinię, okazać się umową na wywóz odpadów komunalnych i powiadomić stosowne służby oraz wystąpić do Burmistrza o zgodę, nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej rozpoczęcia.
3. W przypadku prowadzonych remontów lub usług na terenie miasta Wykonawca spoza Gminy Sandomierz, a prowadzący działalność terenie miasta zobowiązany jest do złożenia deklaracji o ilości wytworzonych zmieszanych odpadów komunalnych, a surowce wtórne powstałe w wyniku remontu muszą trafić do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów.

Konsekwencje nie realizowania obowiązków:

1. Wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków ujętych w rozdziale 2 § 3 z wyłączeniem pkt 8 i 39 podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy nie wykonują ww. obowiązków Straż Miejska w zakresie swoich uprawnień ma prawo nałożyć grzywnę w drodze mandatu karnego lub na podstawie art. 54 Ustawy z dnia 24 sierpnia 2001 r. – Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz. U. Nr 106, poz. 1148 z późn. zm.) wystąpić z wnioskiem o ukaranie do Sądu przeciwko osobie podejrzanego o popełnienie czynu jako wykroczenie albo wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.);
2. Burmistrz Miasta Sandomierza dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli wszystkich nieruchomości, które winny być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe, umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
3. Burmistrz Miasta Sandomierza dokonuje kontroli wykonywania obowiązku złożenia deklaracji i ponoszenia opłat przez właścicieli wszystkich nieruchomości, na których powstają odpady komunalnej
4. W przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt. 2 i 3, Burmistrz Miasta Sandomierza wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zm.);
5. W sprawach dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nakładanych zgodnie z art. 6o i 6p ustawy, stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.
6. Dowody uiszczania opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
7. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w ustalonym terminie od momentu stwierdzenia tego faktu i do powiadomienia o tym gminy.
8. W sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w ustalonym terminie, może wykonać te prace, za niego, gmina i obciążyć go kosztami.
9. Umundurowani strażnicy Straży Miejskiej wykonujący czynności kontrolne w zakresie postanowień „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sandomierza”, w ramach prowadzenia kontroli są uprawnieni do wejścia na teren posesji prywatnej objętej przedmiotową kontrolą.

ROZDZIAŁ 5

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z KRAJOWEGO I WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

1. Według Krajowego Planu Gospodarki Odpadami 2010-2014 w gospodarce odpadami komunalnymi przyjęto następujące cele:

- a. objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2015 r,
 - b. objęcie zorganizowanym systemem selektywnego zbierania odpadów wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2015 r,
 - c. zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów:
 - i. do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50%,
 - ii. do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35%,
 w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995.
 - d. zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max 60% wytworzonych odpadów do końca 2014r.
 - e. przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50 % ich masy do 2020 roku,
2. Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarowania Odpadami.

ROZDZIAŁ 6

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCYCH NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŻLIWOŚCIĄ DLA LUDZI

§ 22

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 23

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. W odniesieniu do psów:
 - a. na terenach publicznych każdego psa należy prowadzić na smyczy a psy, należące do ras uznanych za agresywne lub mieszańce tych ras, dodatkowo muszą być prowadzone w kagańcu;
 - b. zwolnienie psa ze smyczy jest możliwe tylko pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec;
 - c. systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży gminnej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;
 - d. uzyskanie zezwolenia Burmistrza Miasta Sandomierza na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).
2. W odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a. stały i skuteczny dozór w miejscach publicznych w taki sposób, aby nie powodowały one zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi oraz innych zwierząt;
 - b. nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników;
 - c. nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;

- d. zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
 - e. zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem
 - f. natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w oznakowanych pojemnikach, koszach ulicznych, pojemnikach na niesegregowane odpady komunalne; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
 - g. niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
- 3. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,
 - 4. Postanowienia § 23 pkt. 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 24

Obowiązki określone w paragrafie 23 nie dotyczą osób utrzymujących zwierzęta wykorzystywane do celów specjalnych tzn. których profesjonalna tresura oraz używanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów, regulujących szczegółowe zasady działania jednostek Polskich Sił Zbrojnych, Policji, Straży Granicznej i innych formacji podległych Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji, służb kontroli celnej, ratownictwa, Straży Miejskiej oraz regulujących zasady szkolenia i wykorzystania psów – przewodników osób ociemniałych.

§ 25

Zwierzęta pozostawione bez opieki, wobec których nie zastosowano zabezpieczeń wyżej wymienionych, podlegają schwytaniu i dowiezieniu do schroniska dla bezdomnych zwierząt z którym Burmistrz Miasta Sandomierza ma podpisaną stosowną umowę.

§ 26

Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi psami ponoszą koszty ich schwytania, dowozu do schroniska, utrzymania i ewentualnego leczenia.

§ 27

Obowiązek unieszkodliwienia zwłok zwierzęcych należy do:

- 1. Osoby posiadających zwierzęta.
- 2. Zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w obrębie pasa drogowego.
- 3. Gminy w odniesieniu do pozostałych terenów.

§ 28

Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy ureguje odrębna uchwała Rady Miasta Sandomierza w sprawie uchwalenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Sandomierza”.

ROZDZIAŁ 7

WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 29

Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1. Posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
2. Wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:
 - a. przestrzegać przepisów sanitarno- epidemiologicznych;
 - b. składować obornik w odległości, co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
 - c. przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
 - d. pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich;
 - e. z pomieszczeń w których przebywają zwierzęta gnojowica powinna być odprowadzana do szczelnych i zamkniętych zbiorników. Gnojowica nie może zanieczyszczać wody lub gleby oraz nie może powodować nawilgacania ścian budynków ich fundamentów i murów;
 - f. zwierzęta gospodarskie nie mogą być przepędzane na terenie gminy w miejscach o dużym natężeniu ruchu, a tylko przewożone. Na terenie gminy prowadzi się hodowlę zwierząt typu zagrodowego wyposażonych w budynki inwentarskie typu stajnia, obora.
 - g. zwłoki padłych zwierząt powinny być zabezpieczone sanitarnie według wskazań lekarza weterynarii;
 - h. przewóz zwłok zwierzęcych powinien odbywać się w workach z tworzywa sztucznego lub jeżeli to dotyczy sztuk dużych odpowiednio zabezpieczonych przed ich zsunięciem się z pojazdu i przykrytych.

§ 30

Właściciele zwierząt gospodarskich wykorzystywanych podczas sezonu letniego mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach , placach i innych miejscach publicznych.

§ 31

Prowadzenie działalności związanej z wykorzystywaniem zwierząt w okresie sezonu letniego, związanego z prowadzeniem działalności na terenach gminnych wymaga uzyskania zgody Burmistrza Miasta Sandomierza

ROZDZIAŁ 8

OBSZARY PODLEGAJĄCE DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 32

Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 33

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Miasta Sandomierza określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, wskaże obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 34

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

§ 35

W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek ten spoczywa na Gminie Sandomierz.

§ 36

W okresie kwiecień – wrzesień przeprowadzona zostanie akcja odkomarzania terenów użyteczności publicznej.

ROZDZIAŁ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 37

1. Straż Miejska, inni upoważnieni przez Burmistrza Miast Sandomierza pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Osoby posiadają pisemne upoważnienie Burmistrza;
3. Kto nie wykonuje obowiązków określonych Regulaminem podlega karze grzywny, na podstawie art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
4. Postępowanie w sprawach o których mowa w ust.1 toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.